



4443081

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la încetare

Subsemnatul DUMITRACHE N. STEFAN, având funcția de Viceprimar la Municipiul Curtea De Arges, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2023	971 m2	1/1	Moștenire	DUMITRACHE STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2023	2093 m2	1/1	Moștenire	DUMITRACHE STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2023	493 m2	1/1	Moștenire	DUMITRACHE STEFAN

Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1999	800 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	DUMITRACH E STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	1999	1733 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	DUMITRACH E STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	1999	860 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	DUMITRACH E STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	1999	1793 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	DUMITRACH E STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	1999	2443 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	DUMITRACH E STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	957 m2	1/1	Moștenire	DUMITRACH E STEFAN
Tara:	Alte categorii	1999	1433 m2	1/1	Contract de	DUMITRACH

ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: [REDACTED]	de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil				vânzare cumpărare	E STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	1999	4862 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	DUMITRACH E STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	1999	3333 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	DUMITRACH E STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	1999	182 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	DUMITRACH E STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	1999	236 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	DUMITRACH E STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	800 m2	1/1	Moștenire	DUMITRACH E STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	6612 m2	1/1	Moștenire	DUMITRACH E STEFAN

██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: ██████████ ██████████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	2300 m2	1/1	Moștenire	DUMITRACH E STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: ██████████ ██████████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	1999	180 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	DUMITRACH E STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: ██████████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	1999	661 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	DUMITRACH E STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Tarnaveni - Adresa: ██████████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2017	19200 m2	1/1	Moștenire	DUMITRACH E MIHAELA LIVIA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: ██████████	Casă de locuit	2023	257 m2	1/1	Moștenire	DUMITRACH E STEFAN

Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Tarnaveni - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2017	45 m2	1/2	Moștenire	DUMITRACH E MIHAELA- LIVIA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	DACIA LOGAN	1	2009	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	VOLKSWAGEN GOLF	1	2009	Moștenire
Autoturism	FORD PUMA	1	2021	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Alte bunuri imobile	22.09.2023	IMOȘIANU NICOLETA DANISIA	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE	15000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT] [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2023	14991

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
----------	--------------------	-----------------	----------

-	-	-	-
---	---	---	---

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
DUMITRACHE MIHAELA-LIVIA	Municipiul Curtea De Arges, BLD.BASARABILO R, NR.99	CONSILIER SUPERIOR	52195 RON
DUMITRACHE MIHAELA-LIVIA	Municipiul Curtea De Arges, BLD.BASARABILO R, NR.99	VOUCHERE DE VACANTA	1450 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-

3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
DUMITRACHE MIHAELA-LIVIA	TARNAVENI, SC CULTILIS SRL	VENITURI DIN ARENDA	1632 RON
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
DUMITRACHE STEFAN	CURTEA DE ARGES, STR.VICTORIEI	VENIT DIN JOCURI DE NOROC LOTO	236 RON
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
DUMITRACHE STEFAN	BLD.BASARABILOR, NR.99	INDEMNIZATIE	173148 RON
DUMITRACHE STEFAN	BRD CURTEA DE ARGES, BLD.BASARABILOR	DOBANDA	100 RON
DUMITRACHE STEFAN	DUMITRACHE NICOLAE si DUMITRACHE MARIA	VALOARE IMPOZABILA A MOSTENIRII	64850 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
28-10-2024	